

Satzung
der Gemeinde Au am Rhein über

die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Billfeld 2. und 3. Bauabschnitt“

Der Gemeinderat der Gemeinde Au am Rhein hat am 21. Februar 2022 in öffentlicher Sitzung auf Grundlage der nachstehenden Rechtsvorschriften die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Billfeld 2. und 3. Bauabschnitt“ als Satzung beschlossen:

- 1. Baugesetzbuch (BauGB)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147)
- 2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)
- 3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PLANZV 90)**
vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)
- 4. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313)
- 5. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098)

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist der zeichnerische Teil der Teilaufhebung des Bebauungsplans „Billfeld 2. und 3. Bauabschnitt“ vom 21.02.2022 maßgebend.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Teilaufhebung des Bebauungsplans, bestehend aus

- dem zeichnerischen Teil vom 21.02.2022,
- den planungsrechtlichen Festsetzungen vom 21.02.2022.

Beigefügt sind:

- Die Begründung zur Teilaufhebung des Bebauungsplans vom 21.02.2022.

§ 3 Inkrafttreten

Die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Billfeld 2. und 3. Bauabschnitt“ tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Au am Rhein, 22. Februar 2022



Veronika Laukart, Bürgermeisterin

